

Lisa 1

RMK juhatuse liikme
(digitaalallkirja kuupäev)
käskkirja nr 1-5/52 „Kirjaliku
enampakkumise läbiviimine
jahilubade ostueesõigusega
omandamiseks RMK Kuressaare
jahipiirkonnas“ juurde

RIIGIMETSA MAJANDAMISE KESKUS

**korraldab kirjaliku enampakkumise 2025/2026 jahihooajal jahipiirkondade jahialadele
müüdavate tähtajaliste jahipakettide ja jahilubade ostueesõigusega omandamiseks**

Enampakkumine viiakse läbi tuginedes jahiseaduse § 40 lg 3 punktile 1.

Juriidilistele isikutele või kehtivat Eesti jahitunnistust omavatele isikutele pannakse enampakkumisele Kuressaare jahipiirkonna 1 jahiala 2025/2026 jahihooaja jahilubade eesostuõigus. Enampakkumisele pannakse ka Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahialal ajaliselt määratletud kehtivusega suurulukilubade pakettide eesostuõigus 2025/2026 jahihooajal.

Jahialade piirikirjeldused koos jahindusrajatiste nimekirjadega on käskkirja lisa 2. Enampakkumisele pandud eesostuõigusega omandatavate suurulukilubade realiseerimiseks kasutatavate jahipiirkonna jahialade nimekirjad koos garanteeritud suurulukite küttimismahtude ja eesostuõiguse alghindade ning ettemaksu suurustega on käskkirja lisa 3. Enampakkumisele pandud eesostuõigusega omandatavate jahilubade pakettide ajaliseks realiseerimiseks Kuressaare jahipiirkonna Mändjala jahialal koos suurulukite küttimismahtude, jahilubade omandamise eesostuõiguse alghindade ja ettemaksu suurustega on käskkirja lisa 4. Jahipiirkonna jahiala jahilubade eesostuõiguse enampakkumuse võitjatega sõlmitav tüüpkokkulepe on käskkirja lisa 5. Ajaliselt määratletud kehtivusega suurulukite jahilubade pakettide eesostuõiguse enampakkumuse võitjatega sõlmitav tüüpkokkulepe on käskkirja lisa 6. Jahipidamisvõimaluste kasutamise pakkumuse vorm on lisa 7 ja jahilubade paketi pakkumuse vorm on lisa 8.

Enampakkumise dokumentidega saab tutvuda RMK kodulehel: <https://rmk.ee/kuulutused/jahiload/>. Enampakkumise tegemiseks tuleb saata pakkumus hiljemalt 27.juuniks 2025. a kell 12:00 aadressile rmk@rmk.ee. Juriidilise või füüsilise isiku pakkumus jahiala jahilubade või jahilubade paketi eesostuõiguse omandamiseks peab sisaldama järgmisi andmeid:

- nõuetekohaselt täidetud pakkumus;

- pakkuja enda või juriidilise isiku poolt määratud jahimehe kehtiv jahitunnistuse koopia (koopial peab olema tuvastatav jahitunnistuse kehtivusaeg);
- juriidilise isiku poolt antud kehtiv lihtvolitus juriidilise isiku eest pakkumuse tegemiseks, kui pakkuja ei oma antud juriidilise isiku esindusõigust;
- pakutava jahiala või jahilubade paketi enampakkumise ettemaksu maksekorralduse koopia.

Jahiala või tähtajalise jahilubade paketi eesostuõiguse enampakkumise ettemaks on 10% määratud alghinnast, mis peab olema laekunud pakkumuse vormistamise päevaks Riigimetsa Majandamise Keskuse arveldusarvele nr EE78 1010 4020 2486 1004 SEB Pangas, viitenumber 4000015334, selgituseks jahiala või jahilubade paketi enampakkumise ettemaks.

Enampakkumisel osalemiseks tuleb saata vastava jahiala või tähtajalise jahilubade paketi pakkumus aadressile rmk@rmk.ee Osalejad võivad teha pakkumisi kõigi enampakkumisele pandud eesostuõiguste kohta.

Pakkumused avatakse 27.juuni 2025. a kell 12:00. Pakkumused, mis ei ole esitatud nõuetekohaselt, loetakse nõuetele mittevastavaks ning eemaldatakse enampakkumiselt.

Jahilubade eesostuõiguse omandamise enampakkumise võitjate selgitamiseks võrreldakse kõiki nõuetekohaseid pakkumusi jahiala või tähtajaliste jahilubade jahipakettide lõikes. Parim pakkumus on suurima hinnaga tehtud pakkumine. Kui tehtud parimad pakkumused on võrdsed, eelistatakse pakkujat, kes kasutas eelneval jahihooajal RMK jahiala jahilubasid enampakkumise võitjana sõlmitud kokkuleppe alusel. Kui võitjat selle kriteeriumi põhjal ei ole võimalik selgitada, tehakse võrdsetele pakkujatele ettepanek uue pakkumuse tegemiseks komisjoni poolt määratud tähtajaks.

Enampakkumise protokoll saadab korraldaja e-posti teel kõigile antud jahiala jahipaketi nõuetekohase enampakkumise teinud osavõtjatele hiljemalt kahe tööpäeva jooksul elektroonilise enampakkumise avamise tähtpäevast arvates. E-kiri saadetakse pakkumuses sisalduvale e-posti aadressile. Elektroonilise eesostuõiguse enampakkumise tulemuste alusel esitab enampakkumise korraldaja otsustajale kinnitamiseks parimad pakkumused. Enampakkumise tulemused kinnitatakse või jäetakse kinnitamata hiljemalt 01.juuli 2025. a. ning vastavast otsusest saadetakse väljavõtte enampakkumise võitjatele.

Enampakkumisest osavõtjale, kes ei osutunud enampakkumise võitjaks, tagastatakse ettemaks viie tööpäeva jooksul pärast enampakkumiste tulemuste kinnitamist või kinnitamata jätmist. Samuti tagastatakse ettemaks nõuetele mittevastavaks tunnistatud pakkumuste osas. Jahialade, jahilubade või tähtajaliste jahilubade paketi eesostuõiguse enampakkumise võitjale väljastatakse hiljemalt 04.juulil 2025. a e-posti teel arve 2025/2026. jahihooaja jahiala jahilubade või tähtajalise jahilubade paketi eesostuõiguse tasu kohta, tasumistähtajaga 14 kalendripäeva. Ettemaks arvatakse tasumisele kuuluvast summast maha. Enampakkumise võitjal tuleb jahilubade eesostuõiguse realiseerimiseks sõlmida jahilubade kasutamise kokkuleppe hiljemalt 18. juuli 2025. a.

Kokkuleppe sõlmimise eeltingimuseks on enampakkumisel tehtud eesostuõiguse tasu kohta esitatud arve täielik tasumine. Kui enampakkumise võitja esitatud arvet tasumise tähtpäevaks täies ulatuses ära ei tasu, kaotab ta õiguse kokkuleppe sõlmimiseks ning ettemaksu talle ei tagastata. Kui enampakkumise võitja tasub arve, kuid jätab kokkuleppe

tähtaegselt, so. hiljemalt 18.juuli 2025, sõlmimata (kokkulepet võitja poolt tähtjaks allkirjastatult RMK-le tagasi pole saadetud või soovitakse RMK poolt kehtestatud tüüptingimusi muuta, millega RMK ei nõustu), kaotab ta õiguse nii ettemaksu kui arve alusel tasutud summa tagastamisele.

Elektroonilise enampakkumise korraldaja jätab endale õiguse:

1. jätta võõrandamata antud jahiala jahilubade või tähtjalise jahilubade paketi eesostuõigus, kui enampakkumisele ei laekunud selle ostmiseks pakkumusi;
2. lükata tagasi kõik alghinnast madalamad pakkumused;

Enampakkumist puudutavad täpsustavad küsimused palun esitada kirjalikult aadressile jaht@rmk.ee.